

**UMOWA NR ...../ZZZ/2019**

zawarta w dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**

z siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 80/82, poczta 00-844 Warszawa, NIP: 5272825616, REGON: 368302575,

reprezentowane przez Marię Wisińską – Kurz – Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu

zwane dalej **Zamawiającym**

a

.....

prowadzący/a działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą ..... w

..... posiadający/a NIP: ....., REGON:

.....

/

z siedzibą w ....., wpisana

do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem .....

posiadającą NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez:

.....

Zwanym/ą dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. „Serwis i konserwacja stacji wentylacyjnej i klimatyzatorów w budynku administracyjnym w Świnnej Porębie”, zwaną dalej Przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres prac został określony w:
  - 1) Kalkulacji ofertowej stanowiącej zał. nr 1 oraz
  - 2) Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. nr 2,które stanowią jej integralną część.

**§ 2.**

**Termin wykonania umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie: 7 dni od daty zawarcia umowy,
- 2) zakończenie: do 30 dni od daty zawarcia umowy.

2. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren robót w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, a Wykonawca w tym terminie jest zobowiązany do jego przejęcia od Zamawiającego.
3. Za dzień wykonania Przedmiotu umowy uważa się datę odbioru usługi, potwierdzonego protokołem odbioru, obustronnie podpisanym, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

### § 3.

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, normami technicznymi i szczególną starannością wymaganą od profesjonalisty przedsiębiorcy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania jego lub osób, którymi się posługuje przy wykonaniu Przedmiotu umowy lub za które ponosi odpowiedzialność.
3. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć miejsce wykonywania usługi przed działaniami czynników zewnętrznych oraz przed dostępem osób nieupoważnionych.
4. Wszelkie wady w wykonaniu Przedmiotu umowy, stwierdzone przy odbiorze końcowym, Wykonawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt, w terminie ustalonym w protokole odbioru końcowego nie dłuższym niż 5 dni.
5. W razie braku usunięcia wad w w/w terminie, Zamawiający ma prawo ich wykonania lub zlecenia wykonania zastępczego na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany Przedmiot umowy na okres 12 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru Przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy wygasa po upływie 12 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad w okresie gwarancji jakości oraz rękojmi w terminie obustronnie ustalonym, nie dłuższym niż 10 dni.
9. W razie braku usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w trakcie okresu udzielonej gwarancji jakości/rękojmi w terminie do tego wyznaczonym, Zamawiający ma prawo do ich usunięcia lub zlecenia ich usunięcia (wykonanie zastępcze) na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

### § 4.

#### **Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy.**

1. Maksymalną wartość robót ustala się w oparciu o Kalkulację ofertową, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, na kwotę brutto ..... zł (słownie ..... ) w tym wartość netto ..... zł, podatek VAT 23%, tj. ....
2. Końcowe rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie kalkulacji ofertowej powykonawczej sporządzonej w oparciu o zryczałtowane ceny jednostkowe przyjęte w Kalkulacji ofertowej po negocjacjach i według faktycznych ilości wykonanych i odebranych robót, na podstawie protokołu odbioru końcowego, z tym że nie może one przekroczyć wartości maksymalnej.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty, jakie Wykonawca będzie zobowiązany ponieść w związku z realizacją usługi, dla jej prawidłowego wykonania.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu umowy odbędzie się jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy na podstawie faktury VAT, wystawionej w ciągu 5 dni od dnia podpisania protokołu odbioru.
5. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 2.
6. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:.....
7. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur Wykonawcy będzie wynosił do 30 dni licząc od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury wraz z protokołem odbioru.
8. Zamawiający posiada NIP: 5272825616, REGON: 368302575.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP:.....
10. Faktury Wykonawcy muszą wskazywać:
  - 1) jako NABYWCE: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, 00 – 844 Warszawa, ul. Grzybowska 80/82, NIP: 5272825616;

- 2) jako ODBIORCĘ: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31 – 109 Kraków, Zarząd Zlewni w Żywcu – ul. Bracka 30, 34 – 300 Żywiec.

## § 5.

### Kary umowne

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - za zwłokę w usunięciu wad przy odbiorze końcowym oraz stwierdzonych w trakcie udzielonej gwarancji jakości oraz rękojmi, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **5%** wynagrodzenia.
- Za wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uważa się wynagrodzenie umowne brutto za cały przedmiot umowy.
- Kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
- Jeśli kara umowna nie pokrywa wysokości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 6.

### Osoby odpowiedzialne za kontakt w trakcie wykonania umowy.

- Ze strony Zamawiającego: Paweł Franczak
- Ze strony Wykonawcy: .....

## § 7.

### Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

- Poza przypadkami wskazanymi w obowiązujących przepisach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, bez konieczności pisemnego wzywania Wykonawcy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy. Prawo odstąpienia powinno zostać wykonane w terminie 30 dni od zaistnienia podstawy do odstąpienia.
- Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem stron.

## § 8.

### Zmiany umowy

Wszystkie zmiany umowy mogą następować wyłącznie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

## § 9.

### Postanowienia końcowe

- W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
- Sądem właściwym dla rozwiązania sporów będzie sąd właściwy dla siedziby jednostki organizacyjnej Zamawiającego tj. Zarządu Zlewni w Żywcu.
- Wykonawcy nie wolno przenieść praw wynikających z umowy, bez pisemnej zgody – pod rygorem nieważności – Zamawiającego.
- Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki;

Nr 1 – kalkulacja ofertowa

Nr 2 – opis przedmiotu zamówienia

Nr 3 – informacja RODO

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**